



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA  
NOTA FISCAL ELETRÔNICA DE SERVIÇO - NFS-e

Número da  
NFS-e  
55



|                        |                     |                          |            |                       |               |
|------------------------|---------------------|--------------------------|------------|-----------------------|---------------|
| Data e Hora da Emissão | 12/12/2022 08:41:58 | Competência              | 12/12/2022 | Código de Verificação | JMZYJEJBS8    |
| Número do RPS          |                     | No. da NFS-e substituída |            | Local da Prestação    | CONTAGEM - MG |

Prestador de Serviço

|                   |   |                     |               |           |                               |
|-------------------|---|---------------------|---------------|-----------|-------------------------------|
| Razão Social/Nome | ALFÁ CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA                                |                     |               |           |                               |
| Nome Fantasia     | ALFA CONSTRUCOES E REFORMAS                                     |                     |               |           |                               |
| CNPJ/CPF          | 43.153.849/0001-08  | Inscrição Municipal | 72144644      | Município | CONTAGEM - MG                 |
| Endereço e CEP    | RUA DOS TUCANOS ,150 - CHACARAS SOLAR DO MADEIRA CEP: 32065-050 |                     |               |           |                               |
| Complemento       |   | Telefone            | (31)9342-0502 | e-mail    | CONTATO@CONTACCONTAGEM.COM.BR |

Tomador de Serviço

|                   |  |                     |               |           |  |
|-------------------|--|---------------------|---------------|-----------|--|
| Razão Social/Nome | CAIXA ESCOLAR VEREADOR JOAO EVANGELISTA FERNANDES                      |                     |               |           |  |
| CNPJ/CPF          | 11.324.855/0001-94   | Inscrição Municipal | 72058970      | Município | CONTAGEM - MG                                |
| Endereço e CEP    | RUA CORONEL VICENTE FERREIRA ,625 - INDUSTRIAL 3A SECAO CEP: 32230-530 |                     |               |           |  |
| Complemento       |  | Telefone            | (31)3363-5844 | e-mail    | CEMEI.JOAOEVANGELISTA@EDU.CONTAGEM.MG.GOV.BR |

Discriminação do Serviço

ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (51X0,80 + 0,20 DE CINTA)  
CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50 DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM)  
(8 BARRA DE FERRAGEM 10<sub>z</sub> P/ COLUNAS, 17 BARRA 8<sub>z</sub> P/ CINTA, 25 BARRA DE FERRAGEM 4,2<sub>z</sub> ESTRIVOS.)  
FORMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO  
FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 20 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.(COLUNA 0,20X0,20X1,00M E CINTA 0.20X0.20X51.00M)  
CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA COM PENEIRA, PREPARO MECÂNICO (CHAPISCO GROSSO NOLADO EXTERNO DO MURO)  
CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO (CHAPISCO PARA REBOCO LADO INTERNO)  
REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS  
CONCERTINA CLIPADA MODELO ESPIRAL HELICOIDAL DUPLA D = 450 MM  
FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE  
MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR  
FORNECIMENTO DE ANDAIME EM CAVALETE METÁLICO PARA ALVENARIA  
REPARO DE PAREDE  
DEMOLIÇÃO DE REBOCO  
REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM PAREDE, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA)  
LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA(36,00X1,20)  
PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE,  
PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO/ALVENARIA  
LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA  
REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO  
LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA  
REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO  
RETIRADA DE VIDRO DE ESQUADRIAS  
VIDRO IMPRESSO (FANTASIA) TIPO CANELADO OU MARTELADO INCOLOR, ESP. 3MM OU 4MM

*Recebemos*  
Contagem, 12 de 12 de 2022

Código do Serviço / Atividade

7.02 / 439910300 - Obras de alvenaria

Detalhamento Específico da Construção CMI

Código da Obra

1644615

Código ART

Tributos Federais

|  |              |                            |                                |                 |
|--|--------------|----------------------------|--------------------------------|-----------------|
| PIS (R\$)                                      | COFINS (R\$) | IR (R\$)                   | INSS (R\$)                     | CSLL (R\$)      |
| Detalhamento de Valores - Prestador do Serviço |              | Outras Informações         |                                |                 |
| Valor do Serviço R\$                           | 32.495,41    | Natureza Operação          | Valor do Serviço R\$           | 32.495,41       |
| (-) Desconto Incondicionado                    | 0,00         | 1-Tributação no município  | (-) Deduções Permitidas em Lei | 0,00            |
| (-) Desconto Condicionado                      | 0,00         | Regime Especial Tributação | (-) Desconto Incondicionado    | 0,00            |
| (-) Retenções Federais                         | 0,00         | 0-Nenhum                   | Base de Cálculo                | 32.495,41       |
| (-) Outras Retenções                           | 0,00         | Opção Simples Nacional     | (x) Alíquota %                 | 2,00            |
| (-) ISSQN Retido                               | 0,00         | 1 - Sim                    | ISSQN a Reter                  | ( ) Sim (X) Não |
| (=) Valor Líquido R\$                          | 32.495,41    | Incentivador Cultural      | (=) Valor do ISSQN R\$         | 0,00            |
|  |              | 2-Não                      |                                |                 |

**ATESTADO QUE O SERVIÇO FOI PRESTADO E OU MATERIAL FORNECIDO**  
12/12/2022  
1370819  
662795

**PAGUE SE**  
12/12/2022  
TCNA 193/2022  
Finalidade: Construção em Muni.  
1644615  
Assinatura do Ordenador da Despesa

- Avisos
- 1- Uma via desta Nota Fiscal será enviada através do e-mail fornecido pelo Tomador do Serviço.
  - 2- A autenticidade desta Nota Fiscal poderá ser verificada no site <http://contagem.ginfes.com.br> com a utilização do Código de Verificação.
  - 3- Documento emitido por ME ou EPP optante pelo Simples Nacional. Não gera direito a crédito fiscal de ISS e IPI.



| Comp       | Banco      | Agência      | DV     | C1     | Conta                | C2     | Série      | Cheque N°        | C3     |
|------------|------------|--------------|--------|--------|----------------------|--------|------------|------------------|--------|
| 018<br>010 | 001<br>001 | 3573<br>0370 | 0<br>0 | 8<br>0 | 74.677-0<br>74.677-0 | 2<br>2 | 800<br>000 | 850317<br>000317 | 5<br>8 |

Pague por este cheque a quantia de Trinta e dois mil quatrocentos e noventa e cinco reais e quarenta e um centavos e centavos acima ou à sua ordem

**BANCO DO BRASIL**

BARRO INDUSTRIAL MG  
00000000691917  
BARRO INDUSTRIAL MG  
R TIRADENTES CONTAGEM  
CONFECCAO: 12/2022

CAIXA ESCOLAR VEREADOR JOAO EVANGELISTA FERREANDES  
CNPJ 11.324.855/0001-94  
CLIENTE BANCARIO DESDE 02/2012

Emilene C. Batista Telles

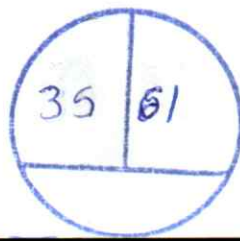
00152753 0188505175 829007467706

Pentagom 12 de dezembro de 2022

*(Signature)*

Pagamento referente  
a obra (reforma)  
Construtora Alfa  
N. F. 55

10718677803609





# ALFA CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA

CNPJ: 43.153.849/0001-08

Rua dos Tucanos, 150 – Bairro: Solar do Madeira CEP: 32.065-050

Contagem/MG

Orçamento para Caixa Escolar Vereador João Evangelista Fernandes – CNPJ:

11.324.855/0001-94

Rua: Cel. Vicente Ferreira Carneiro N° 625 Bairro: Industrial Contagem/MG

Serviço:

BDI=31,30%

| Item  | Referencia<br>SETOP 04/2022<br>DESONERADA | Descrição   | Un. | Quant. | Preço<br>Un. S/<br>BDI | Preço Total |
|-------|---|---|-----|--------|------------------------|-------------|
| 01.00 |   | AUMENTO DO MURO EXTERNO   |     |        |                        |             |
| 01.01 | ED-48191                                  | ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (51X0,80 + 0,20 DE CINTA)                                    | M²  | 40,80  | 39,87                  | 1.626,69    |
| 01.02 | ED-48295                                  | CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50 DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM) (8 BARRA DE FERRAGEM 10' P/ COLUNAS, 17 BARRA 8' P/ CINTA, 25 BARRA DE FERRAGEM 4,2' ESTRIVOS.)              | KG  | 174,12 | 12,35                  | 2.150,38    |
| 01.03 | ED-49643                                  | FORMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO   | M²  | 46,80  | 55,46                  | 2.595,52    |
| 01.04 | ED-49618                                  | FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 20 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. (COLUNA 0,20X0,20X1,00M E CINTA 0,20X0,20X51,00M)   | M³  | 2,17   | 580,30                 | 1.259,25    |
| 01.05 | ED-50729                                  | CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA COM PENEIRA, PREPARO MECÂNICO (CHAPISCO GROSSO NOLADO EXTERNO DO MURO)                 | M²  | 51,00  | 10,54                  | 537,54      |
| 01.06 | ED-50727                                  | CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO (CHAPISCO PARA REBOCO LADO INTERNO) | M²  | 23,00  | 7,45                   | 171,35      |

36 51



|       |          |  |       |        |       |          |
|-------|----------|--|-------|--------|-------|----------|
| 01.07 | ED-50761 | REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO (REBOCO INTERNO)   | M²    | 23,00  | 27,25 | 626,75   |
| 01.08 | ED-50514 | PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO (PREPARAÇÃO DO MURO A SER FEITO)  | M²    | 102,00 | 5,27  | 537,54   |
| 01.09 | ED-50453 | PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA) (PINTURA DO MURO TODO)  | M²    | 283,20 | 16,71 | 4.732,27 |
| 01.10 | ED-50401 | CONCERTINA CLIPADA MODELO ESPIRAL HELICOIDAL DUPLA D = 450 MM  | M     | 51,00  | 71,70 | 3.656,70 |
| 01.11 | ED-9076  | FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM  | MXMÉS | 20,00  | 20,00 | 400,00   |
| 01.12 | ED-9077  | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME   | M     | 20,00  | 7,85  | 157,00   |
| 01.13 | ED-14397 | FORNECIMENTO DE ANDAIME EM CAVALETE METÁLICO PARA ALVENARIA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MONTAGEM/DESMONTAGEM  | M²    | 05,00  | 1,15  | 5,75     |
| 02.00 |          | REPARO DE PAREDE   |       |        |       |          |
| 02.01 | ED-48501 | DEMOLIÇÃO DE REBOCO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO (36,00x0,60M)  | M²    | 21,60  | 12,90 | 278,64   |
| 02.02 | ED-50762 | REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM PAREDE, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO   | M²    | 21,60  | 25,37 | 547,99   |
| 02.03 | ED-50505 | LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA(36,00X1,20)   | M²    | 43,20  | 2,46  | 106,27   |
| 02.04 | ED-50514 | PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO   | M²    | 64,80  | 5,27  | 341,49   |
| 02.05 | ED-50510 | PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO/ALVENARIA, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)  | M²    | 64,80  | 25,45 | 1.649,16 |
| 03.00 |          | QUADRO DE AVISO  |       |        |       |          |
| 03.01 | ED-50505 | LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA   | M²    | 26,91  | 2,46  | 66,19    |
| 03.02 | ED-9081  | REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO (09 QUADROS DE 2,30X1,30) | M²    | 26,91  | 65,27 | 1.756,41 |
| 04.00 |          | REVESTIMENTO COZINHA   |       |        |       |          |
| 04.01 | ED-50505 | LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA   | M²    | 20,40  | 2,46  | 50,18    |

37 61



|       |          |  |    |       |        |                  |
|-------|----------|--|----|-------|--------|------------------|
| 04.02 | ED-9081  | REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO | M² | 20,40 | 65,27  | 1.331,50         |
| 05.00 |          | TROCA DE VIDROS  |    |       |        |                  |
| 05.01 | ED-48516 | RETIRADA DE VIDRO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE LIMPEZA DO ENCAIXE  | M² | 1,14  | 2,43   | 2,77             |
| 05.02 | ED-51154 | VIDRO IMPRESSO (FANTASIA) TIPO CANELADO OU MARTELADO INCOLOR, ESP. 3MM OU 4MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL             | M² | 1,14  | 141,79 | 161,64           |
|       |          | <b>TOTAL FINAL</b>   |    |       |        | <b>24.748,98</b> |
|       |          | <b>TOTAL COM BDI</b>   |    |       |        | <b>32.495,41</b> |

Valor total: R\$ 32.495,41 Prazo: 30 dias

Validade do orçamento: 120 dias

Responsável Técnico: Thiago Ribeiro Senhorito, Engenheiro Civil de CREA: 189.609/D

Contato: (31) 99342-0502

Data: 18/07/2022

Atenciosamente

**[43.153.849/0001-08]**  
 INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 72144644  
 ALFA CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA  
 RUA DOS BUCARLOS, Nº: 150  
 B. SOLAR DO MADEIRA - CEP: 32065-050  
**[CONTAGEM - MG]**





## Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

**CNPJ:** 43.153.849/0001-08  
**NOME EMPRESARIAL:** ALFA CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA  
**CAPITAL SOCIAL:** R\$20.000,00 (Vinte mil reais)

O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

**Nome/Nome Empresarial:** WESLEY DE SOUZA CARDOSO  
**Qualificação:** 49-Sócio-Administrador

Para informações relativas à participação no QSA, acessar o e-CAC com certificado digital ou comparecer a uma unidade da RFB.

Emitido no dia 07/12/2022 às 10:31 (data e hora de Brasília).





# JM

## CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI

Local: Escola Municipal Vereador João Evangelista Fernandes

CNPJ: 11.324.855/0001-94

Endereço: Cel. Vicente Ferreira Carneiro, Bairro: Industrial nº 625, Contagem/MG

Objeto: CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI

Local: Refinaria Duque de Caxias n.º 1147

Bairro: Petrolândia – Contagem Cep: 32072-170

Telefone: 998020607

CNPJ: 14.560.822/0001-31

Responsável legal: José Alves

Responsável técnico: Leonardo Bruno Rabelo Guimaraes Sa CREA-203245D

Validade do orçamento : 60 dias

| ITEM  | FONTE                       | DESCRIÇÃO   | UNID. | QUANT. | PREÇO S/ BDI | TOTAL    |
|-------|-----------------------------|---|-------|--------|--------------|----------|
| 01.00 | SETOP<br>DES.ABRIL/<br>2022 | MURO EXTERNO  |       |        |              |          |
| 48191 | SETOP                       | ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (51X0,80M + 0,20M CINTA)                                     | M²    | 40,80  | 39,87        | 1.626,69 |
| 48295 | SETOP                       | CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50 DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM) (8 BARRA DE FERRAGEM 10' P/ COLUNAS, 17 BARRA 8' P/ CINTA, 25 BARRA DE FERRAGEM 4,2' ESTRIBOS.)              | KG    | 174,12 | 12,35        | 2.150,38 |
| 49643 | SETOP                       | FORMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO   | M²    | 46,80  | 55,46        | 2.595,52 |
| 49618 | SETOP                       | FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 20 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO(COLUNA 0,20X0,20X1,00M E CINTA 0,20X0,20X51,00M)     | M³    | 2,17   | 580,30       | 1.259,25 |
| 50729 | SETOP                       | CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA COM PENEIRA, PREPARO MECÂNICO (CHAPISCO GROSSO NOLADO EXTERNO DO MURO)                 | M²    | 51,00  | 10,54        | 537,54   |
| 50727 | SETOP                       | CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO (CHAPISCO PARA REBOCO LADO INTERNO) | M²    | 23,00  | 7,45         | 171,35   |
| 50761 | SETOP                       | REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO (REBOCO INTERNO)  | M²    | 23,00  | 27,25        | 626,75   |
| 50514 | SETOP                       | PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO (PREPARAÇÃO DO MURO A SER FEITO)                             | M²    | 102,00 | 5,27         | 537,54   |
| 50453 | SETOP                       | PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA) (PINTURA DO MURO TODO)   | M²    | 283,20 | 16,71        | 4.732,27 |
| 50401 | SETOP                       | CONCERTINA CLIPADA MODELO ESPIRAL HELICOIDAL DUPLA D = 450 MM   | M     | 51,00  | 71,70        | 3.656,70 |





|          |       |  |                |       |        |           |
|----------|-------|--|----------------|-------|--------|-----------|
| ED-9076  | SETOP | FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM  | MXMÊS          | 20,00 | 20,00  | 400,00    |
| ED-9077  | SETOP | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME   | M              | 20,00 | 7,85   | 157,00    |
| ED-14397 | SETOP | FORNECIMENTO DE ANDAIME EM CAVALETE METÁLICO PARA ALVENARIA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MONTAGEM/DESMONTAGEM  | M <sup>2</sup> | 05,00 | 1,15   | 5,75      |
| 02.00    |       | <b>QUADRO DE AVISO</b>   |                |       |        |           |
| ED-50505 | SETOP | LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA   | M <sup>2</sup> | 26,91 | 2,46   | 66,19     |
| ED-9081  | SETOP | REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO (09 QUADROS DE 2,30X1,30 M) | M <sup>2</sup> | 26,91 | 65,27  | 1.756,41  |
| 03.00    |       | <b>REVESTIMENTO COZINHA</b>  |                |       |        |           |
| ED-50505 | SETOP | LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA   | M <sup>2</sup> | 20,40 | 2,46   | 50,18     |
| ED-9081  | SETOP | REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO                             | M <sup>2</sup> | 20,40 | 65,27  | 1.331,50  |
| 04.00    |       | <b>TROCA DE VIDROS</b>   |                |       |        |           |
| ED-48516 | SETOP | RETIRADA DE VIDRO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE LIMPEZA DO ENCAIXE  | M <sup>2</sup> | 1,14  | 2,43   | 2,77      |
| ED-51154 | SETOP | VIDRO IMPRESSO (FANTASIA) TIPO CANELADO OU MARTELADO INCOLOR, ESP. 3MM OU 4MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL   | M <sup>2</sup> | 1,14  | 141,79 | 161,64    |
| 05.00    |       | <b>REPARO NA PAREDE</b>  |                |       |        |           |
| ED-48501 | SETOP | DEMOLIÇÃO DE REBOCO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO (36,00x0,60M)  | M <sup>2</sup> | 21,60 | 12,90  | 278,64    |
| ED-50762 | SETOP | REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM PAREDE, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO   | M <sup>2</sup> | 21,60 | 25,37  | 547,99    |
| ED-50505 | SETOP | LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA (36,00X1,20 M)  | M <sup>2</sup> | 43,20 | 2,46   | 106,27    |
| ED-50514 | SETOP | PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO   | M <sup>2</sup> | 64,80 | 5,27   | 341,49    |
| ED-50510 | SETOP | PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO/ALVENARIA, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)  | M <sup>2</sup> | 64,80 | 25,45  | 1.649,16  |
|          |       | <b>TOTAL GERAL</b>   |                |       |        | 24.748,98 |
|          |       | <b>TOTAL GERAL COM/BDI 32,40%</b>  |                |       |        | 32.767,64 |

JM - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI  
CONTAGEM, 20 DE JULHO DE 2022

14.560.822/0001-31

JM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI  
Rua Refinaria Duque de Caxias, nº 1147  
B. Petrolândia - CEP: 32072-170

CONTAGEM - MG





## Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

**CNPJ:** 14.560.822/0001-31  
**NOME EMPRESARIAL:** JM CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI  
**CAPITAL SOCIAL:** R\$98.000,00 (Noventa e oito mil reais)

O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

**Nome/Nome Empresarial:** MARIA DA PENHA DE MIRANDA ALVES  
**Qualificação:** 65-Titular Pessoa Física Residente ou Domiciliado no Brasil

Para informações relativas à participação no QSA, acessar o e-CAC com certificado digital ou comparecer a uma unidade da RFB.

Emitido no dia 07/12/2022 às 10:26 (data e hora de Brasília).







Local: Escola Municipal Vereador João Evangelista Fernandes

CNPJ: 11.324.855/0001-94

Rua: Cel. Vicente Ferreira Carneiro, Bairro: Industrial nº 625 Contagem – MG

### CONSTRUTORA AVELAR LTDA

Rua Joaquim José 1120 sala 05

Fonte Grande – Contagem

Tel. – 2564-7490 - Cel. 8572-2753 (Luciano) – 93273040 (Rafael)

CNPJ – 07173353/ 0001-32

Inscrição Estadual – 18633878500-53

Inscrição Municipal – 64432/ 01-7

Responsável Técnico -- Luciano Dimas de Avelar - CREA: 45135/D

Responsável Legal – Luciano Dimas de Avelar / Rafael Afonseca de Avelar

E-mail: construtoraavelar@yahoo.com.br

Prezado (a) Sr.(a):

Atendendo a solicitação, estamos encaminhando nossa proposta para execução da obra.

| Item         | Referencia<br>SETOP<br>DESONERADA<br>04/2022 | Descrição   | Un. | Quant. | Preço<br>Un. S/<br>BDI | Preço Total |
|--------------|--|---|-----|--------|------------------------|-------------|
| <b>01.00</b> |  | <b>MURO EXTERNO</b>   |     |        |                        |             |
| 01.01        | ED-48191                                     | ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (51X0,80M + 0,20M CINTA)                                     | M²  | 40,80  | 39,87                  | 1.626,69    |
| 01.02        | ED-48295                                     | CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50 DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM) (8 BARRA DE FERRAGEM 10' P/ COLUNAS, 17 BARRA 8' P/ CINTA, 25 BARRA DE FERRAGEM 4,2' ESTRIBOS.)              | KG  | 174,12 | 12,35                  | 2.150,38    |
| 01.03        | ED-49643                                     | FORMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO   | M²  | 46,80  | 55,46                  | 2.595,52    |
| 01.04        | ED-49618                                     | FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 20 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (COLUNA 0,20X0,20X1,00M E CINTA 0,20X0,20X51,00M)    | M³  | 2,17   | 580,30                 | 1.259,25    |
| 01.05        | ED-50729                                     | CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM; APLICADO EM ALVENARIA COM PENEIRA, PREPARO MECÂNICO (CHAPISCO GROSSO NOLADO EXTERNO DO MURO)                 | M²  | 50,00  | 10,54                  | 537,54      |
| 01.06        | ED-50727                                     | CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO (CHAPISCO PARA REBOCO LADO INTERNO) | M²  | 23,00  | 7,45                   | 171,35      |
| 01.07        | ED-50761                                     | REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO (REBOCO INTERNO)  | M²  | 23,00  | 27,25                  | 626,75      |

43.61



|       |          |  |       |        |        |          |
|-------|----------|--|-------|--------|--------|----------|
| 01.08 | ED-50514 | PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO (PREPARAÇÃO DO MURO A SER FEITO)  | M²    | 102,00 | 5,27   | 537,54   |
| 01.09 | ED-50453 | PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA) (PINTURA DO MURO TODO)  | M²    | 283,20 | 16,71  | 4.732,27 |
| 01.10 | ED-50401 | CONCERTINA CLIPADA MODELO ESPIRAL HELICOIDAL DUPLA D = 450 MM  | M     | 51,00  | 71,70  | 3.656,70 |
| 01.11 | ED-9076  | FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM  | MXMÊS | 20,00  | 20,00  | 400,00   |
| 01.12 | ED-9077  | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME   | M     | 20,00  | 7,85   | 157,00   |
| 01.13 | ED-14397 | FORNECIMENTO DE ANDAIME EM CAVALETE METÁLICO PARA ALVENARIA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MONTAGEM/DESMONTAGEM  | M²    | 05,00  | 1,15   | 5,75     |
| 02.00 |          | <b>QUADRO DE AVISO</b>   |       |        |        |          |
| 02.01 | ED-50505 | LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA   | M²    | 26,91  | 2,46   | 66,19    |
| 02.02 | ED-9081  | REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO (09 QUADROS DE 2,30X1,30 M) | M²    | 26,91  | 65,27  | 1.756,41 |
| 03.00 |          | <b>REVESTIMENTO COZINHA</b>  |       |        |        |          |
| 03.01 | ED-50505 | LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA   | M²    | 20,40  | 2,46   | 50,18    |
| 03.02 | ED-9081  | REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO                             | M²    | 20,40  | 65,27  | 1.331,50 |
| 04.00 |          | <b>TROCA DE VIDROS</b>   |       |        |        |          |
| 04.01 | ED-48516 | RETIRADA DE VIDRO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE LIMPEZA DO ENCAIXE  | M²    | 1,14   | 2,43   | 2,77     |
| 04.02 | ED-51154 | VIDRO IMPRESSO (FANTASIA) TIPO CANELADO OU MARTELADO INCOLOR, ESP. 3MM OU 4MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL   | M²    | 1,14   | 141,79 | 161,64   |
| 05.00 |          | <b>REPARO NA PAREDE</b>  |       |        |        |          |
| 05.01 | ED-48501 | DEMOLIÇÃO DE REBOCO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO (36,00x0,60M)  | M²    | 21,60  | 12,90  | 278,64   |
| 05.02 | ED-50762 | REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM PAREDE, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO   | M²    | 21,60  | 25,37  | 547,99   |
| 05.03 | ED-50505 | LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA(36,00X1,20 M)   | M²    | 43,20  | 2,46   | 106,27   |
| 05.04 | ED-50514 | PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO   | M²    | 64,80  | 5,27   | 341,49   |
| 05.05 | ED-50510 | PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO/ALVENARIA, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)  | M²    | 64,80  | 25,45  | 1.649,16 |

49 60



|  |  |                      |  |  |           |
|--|--|----------------------|--|--|-----------|
|  |  | TOTAL                |  |  | 24.748,98 |
|  |  | TOTAL COM BDI 32,60% |  |  | 32.817,14 |

Valor total: 32.817,14  
Validade: 90 dias

Atenciosamente,

07.173.353/0001-32

CONSTRUTORA AVELAR LTDA.

Rua Joaquim José, 1120 - Sala 05

B. Fonte Grande 3ª Seção

CONTAGEM - MG

  
Construtora Avelar LTDA

Contagem, 19 de Julho de 2022





## Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

**CNPJ:** 07.173.353/0001-32  
**NOME EMPRESARIAL:** CONSTRUTORA AVELAR LTDA  
**CAPITAL SOCIAL:** R\$70.000,00 (Setenta mil reais)

O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

**Nome/Nome Empresarial:** JAIR AUGUSTO SEVERINO VIMIEIRO  
**Qualificação:** 22-Sócio

**Nome/Nome Empresarial:** LUCIANO DIMAS DE AVELAR  
**Qualificação:** 49-Sócio-Administrador

Para informações relativas à participação no QSA, acessar o e-CAC com certificado digital ou comparecer a uma unidade da RFB.

Emitido no dia 07/12/2022 às 10:28 (data e hora de Brasília).





|           |          |
|-----------|----------|
| Verificar | Imprimir |
|-----------|----------|

**CAIXA**  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

**Certificado de Regularidade do FGTS - CRF**

Inscrição: 43.153.849/0001-08  
Razão Social: ALFA CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA  
Endereço: R DOS TUCANOS 150 / SOLAR DO MADEIRA / CONTAGEM / MG / 32065-050

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 28/11/2022 a 27/12/2022

Certificação Número: 2022112802210294529758

Informação obtida em 08/12/2022 13:52:50

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: [www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)







PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

### CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: ALFA CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 43.153.849/0001-08

Certidão n°: 44351973/2022

Expedição: 08/12/2022, às 13:52:02

Validade: 06/06/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **ALFA CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° 43.153.849/0001-08, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

#### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.







MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA  
ATIVA DA UNIÃO

Nome: ALFA CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA  
CNPJ: 43.153.849/0001-08

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

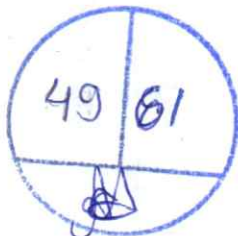
Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 08:24:29 do dia 14/07/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 10/01/2023.

Código de controle da certidão: **CFD9.DB94.DA48.CDF0**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.







## SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA DE MINAS GERAIS

## CERTIDÃO DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS

Negativa

CERTIDÃO EMITIDA EM:  
08/12/2022CERTIDÃO VALIDA ATÉ:  
08/03/2023

NOME: ALFA CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA

CNPJ/CPF: 43.153.849/0001-08

LOGRADOURO: RUA DOS TUCANOS

NÚMERO: 150

COMPLEMENTO:

BAIRRO: SOLAR DO MADEIRA

CEP: 32065050

DISTRITO/POVOADO:

MUNICÍPIO: CONTAGEM

UF: MG

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. Não constam débitos relativos a tributos administrados pela Fazenda Pública Estadual e/ou Advocacia Geral do Estado;

2. No caso de utilização para lavratura de escritura pública ou registro de formal de partilha, de carta de adjudicação expedida em autos de inventário ou de arrolamento, de sentença em ação de separação judicial, divórcio, ou de partilha de bens na união estável e de escritura pública de doação de bens imóveis, esta certidão somente terá validade se acompanhada da Certidão de Pagamento / Desoneração do ITCD, prevista no artigo 39 do Decreto 43.981/2005.

Certidão válida para todos os estabelecimentos da empresa, alcançando débitos tributários do sujeito passivo em Fase Administrativa ou inscritos em Dívida Ativa.

IDENTIFICAÇÃO

NÚMERO DO PTA

DESCRIÇÃO

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada através de aplicativo disponibilizado pela Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais, na internet: <http://www.fazenda.mg.gov.br>  
=> Empresas => Certificação da Autenticidade de Documentos.

CÓDIGO DE CONTROLE DE CERTIDÃO: 2022000599699414







## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

Nome: ALFA CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA

CPF/CNPJ nº: 43.153.849/0001-08

Ressalvado o direito da Fazenda Municipal de cobrar e inscrever dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é **certificado** que não constam pendências em seu nome relativas a tributos administrados pela Secretaria Municipal Adjunta da Receita e a inscrições em Dívida Ativa junto à Procuradoria da Fazenda Municipal.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço: <http://receita.contagem.mg.gov.br>

### Dados de emissão da certidão

Número da certidão.....: 151972  
Data de emissão .....: 08/12/2022  
Data de validade .....: 08/03/2023  
Controle de autenticidade : 828957290828957

### Observações:

1. A quitação de tributos devidos mensalmente e declarados na Declaração Anual de Simples Nacional (DASN) e no Programa Gerador do Documento de Arrecadação do Simples Nacional (PGDAS-D) pelos contribuintes optantes pelo Simples Nacional deverá ser comprovada mediante apresentação da Certidão Conjunta Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União.

2. A quitação do ITBI nos casos de transmissão onerosa de bens imóveis ou de direitos sobre estes deverá ser comprovada através da apresentação da Certidão específica para comprovação da quitação do imposto.

Certidão emitida gratuitamente através de internet no endereço: <http://receita.contagem.mg.gov.br>

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.







Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

INICIAL

1. Responsável Técnico

THIAGO RIBEIRO SENHORITO

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1414107714

Registro: MG0000189609D MG

Empresa contratada: ALFA CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA

Registro Nacional: 0001167871-MG

2. Dados do Contrato

Contratante: Alfa Construções e Reformas LTDA

RUA DOS TUCANOS

Complemento:

Cidade: CONTAGEM

Bairro: SOLAR DO MADEIRA

UF: MG

CPF/CNPJ: 43.153.849/0001-08

Nº: 150

CEP: 32065050

Contrato: Não especificado

Celebrado em: 26/08/2022

Valor: R\$ 32.495,41

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação Institucional: Outros

3. Dados da Obra/Serviço

RUA BENTO GONÇALVES FILHO

Complemento:

Cidade: CONTAGEM

Data de Início: 16/10/2022

Finalidade: ESCOLAR

Proprietário: CAIXA ESCOLAR VEREADOR JOÃO EVANGELISTA FERNANDES

Bairro: INDUSTRIAL

UF: MG

Previsão de término: 05/12/2022

Coordenadas Geográficas: 0, 0

Código: Não Especificado

Nº: 200

CEP: 32230270

CPF/CNPJ: 11.324.855/0001-94

4. Atividade Técnica

16 - Execução

|  | Quantidade | Unidade        |
|--|------------|----------------|
| 49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1.1.6 - DE MURO  | 40,80      | m <sup>2</sup> |
| 49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1.1.9 - DE IMÓVEIS                                       | 21,60      | m <sup>2</sup> |
| 49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.5 - EM OUTROS MATERIAIS | 47,31      | m <sup>2</sup> |

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

EXECUÇÃO DE SERVIÇO: AUMENTO DE MURO EXTERNO, REPARO DE PAREDE, QUADRO DE AVISO, REVESTIMENTO DE COZINHA E TROCA DE VIDROS, INCLUINDO TODOS OS INSUMOS E MÃO DE OBRA NECESSÁRIAS, DO CENTRO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INFANTIL VEREADOR JOÃO EVANGELISTA FERNANDES - CONTAGEM / MG.

6. Declarações

- Declaro estar ciente de que devo cumprir as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.
- A Resolução nº 1.094/17 instituiu o Livro de Ordem de obras e serviços que será obrigatório para a emissão de Certidão de Acervo Técnico - CAT aos responsáveis pela execução e fiscalização de obras iniciadas a partir de 1º de janeiro de 2018. (Res. 1.094, Confea).
- Declaro, nos termos da Lei Federal nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 - Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), que estou ciente de que meus dados pessoais e eventuais documentos por mim apresentados nesta solicitação serão utilizados conforme a Política de Privacidade do CREA-MG, que encontra-se à disposição no seguinte endereço eletrônico: <https://www.crea-mg.org.br/transparencia/lgpd/politica-privacidade-dados>. Em caso de cadastro de ART para PESSOA FÍSICA, declaro que informei ao CONTRATANTE e ao PROPRIETÁRIO que para a emissão desta ART é necessário cadastrar nos sistemas do CREA-MG, em campos específicos, os seguintes dados pessoais: nome, CPF e endereço. Por fim, declaro que estou ciente que é proibida a inserção de qualquer dado pessoal no campo "observação" da ART, seja meu ou de terceiros.
- Declaro, nos termos da Lei Federal nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 - Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), que estou ciente de que não posso compartilhar a ART com terceiros sem o devido consentimento do contratante e/ou do(a) proprietário(a), exceto para cumprimento de dever legal.

7. Entidade de Classe

SENGE-MG - Sindicato de Engenheiros no Estado de Minas Gerais

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: Y0w4w  
Impresso em: 30/11/2022 às 03:47:58 por: , ip: 45.6.128.101

www.crea-mg.org.br

atendimento@crea-mg.org.br

Tel: 031 2732

Fax:







Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-MG**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
**Nº MG20221648426**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

INICIAL

8. Assinaturas \_\_\_\_\_

Declaro serem verdadeiras as informações acima

  
\_\_\_\_\_  
THIAGO RIBEIRO SENHORITO - CPF: 065.416.496-77  
\_\_\_\_\_  
Alfa Construções e Reformas LTDA - CNPJ: 43.153.849/0001-08

\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
Local data

9. Informações \_\_\_\_\_

\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor \_\_\_\_\_

Valor da ART: R\$ 233,94 Registrada em: 25/11/2022 Valor pago: R\$ 233,94 Nosso Número: 8599900887

53 61

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: Y0w4w  
Impresso em: 30/11/2022 às 03:47:59 por: . ip: 45.6.128.101

www.crea-mg.org.br atendimento@crea-mg.org.br  
Tel: 031 2702 Fax:







ANEXO VIII  
TERMO DE ENTREGA/ACEITAÇÃO E  
LAUDO TÉCNICO DA REFORMA

Nº. DO \*TCT  
153/2022

1 – CAIXA ESCOLAR:

CEMEI VER. JOÃO EVANGELISTA FERNANDES

CNPJ: 11324855/0001-94

2 – DESCRIÇÃO DO SERVIÇO CONTRATADO:

- Aumento do muro;
- Colocação de correntina;
- Reparo de parede, troca de vidros;
- Quadros de aviso com revestimento cerâmico.

3 – EMPRESA CONTRATADA:

ALFA CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA

CNPJ:

43.153.849/0001-08

Declaramos, para fins de direito, que recebemos na presente data, em perfeitas condições de uso e funcionamento e em conformidade com as cláusulas do Termo de Compromisso supra mencionado projeto de **aumento do muro, colocação de correntina, reparo de parede, troca de vidros, quadros de aviso com revestimento ceramico.**  
Empresa com sede em Contagem/MG.

LAUDO TÉCNICO

Parecer/Descrição: *Quantidade verificada e realizada.*

ASSINATURAS AUTORIZADAS

*[Handwritten Signature]* 1452639

Responsável pela aprovação do serviço

*[Handwritten Signature]*

(carimbo e assinatura do Presidente da Caixa Escolar)

Responsável pela Empresa Contratada

**43.153.849/0001-08**

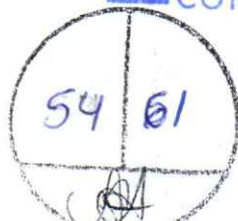
INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 72144644

ALFA CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA

RUA DOS TUCANOS, Nº: 150

B. SOLAR DO MADEIRA - CEP: 32065-050

CONTAGEM - MG









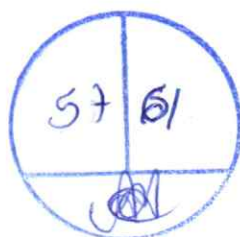
| Item  | Referencia<br>SETOP 04/2022<br>DESONERADA | Descrição   | Un.   | Quant. | Preço<br>Un. S/<br>BDI | Preço Total |
|-------|---|---|-------|--------|------------------------|-------------|
| 01.00 |   | AUMENTO DO MURO EXTERNO   |       |        |                        |             |
| 01.01 | ED-48191                                  | ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (51X0,80 + 0,20 DE CINTA)                                    | M²    | 40,80  | 39,87                  | 1.626,69    |
| 01.02 | ED-48295                                  | CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50 DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM) (8 BARRA DE FERRAGEM 10' P/ COLUNAS, 17 BARRA 8' P/ CINTA, 25 BARRA DE FERRAGEM 4.2' ESTRIVOS.)              | KG    | 174,12 | 12,35                  | 2.150,38    |
| 01.03 | ED-49643                                  | FORMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO   | M²    | 46,80  | 55,46                  | 2.595,52    |
| 01.04 | ED-49618                                  | FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 20 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.(COLUNA 0,20X0,20X1,00M E CINTA 0,20X0,20X51,00M)    | M³    | 2,17   | 580,30                 | 1.259,25    |
| 01.05 | ED-50729                                  | CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA COM PENEIRA, PREPARO MECÂNICO (CHAPISCO GROSSO NOLADO EXTERNO DO MURO)                 | M²    | 51,00  | 10,54                  | 537,54      |
| 01.06 | ED-50727                                  | CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO (CHAPISCO PARA REBOCO LADO INTERNO) | M²    | 23,00  | 7,45                   | 171,35      |
| 01.07 | ED-50761                                  | REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO (REBOCO INTERNO)  | M²    | 23,00  | 27,25                  | 626,75      |
| 01.08 | ED-50514                                  | PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO (PREPARAÇÃO DO MURO A SER FEITO)                             | M²    | 102,00 | 5,27                   | 537,54      |
| 01.09 | ED-50453                                  | PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA) (PINTURA DO MURO TODO)   | M²    | 283,20 | 16,71                  | 4.732,27    |
| 01.10 | ED-50401                                  | CONCERTINA CLIPADA MODELO ESPIRAL HELICOIDAL DUPLA D = 450 MM   | M     | 51,00  | 71,70                  | 3.656,70    |
| 01.11 | ED-9076                                   | FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM.  | MXMÉS | 20,00  | 20,00                  | 400,00      |
| 01.12 | ED-9077                                   | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME  | M     | 20,00  | 7,85                   | 157,00      |
| 01.13 | ED-14397                                  | FORNECIMENTO DE ANDAIME EM CAVALETE METÁLICO PARA ALVENARIA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MONTAGEM/DESMONTAGEM   | M²    | 05,00  | 1,15                   | 5,75        |
| 02.00 |   | REPARO DE PAREDE  |       |        |                        |             |
| 02.01 | ED-48501                                  | DEMOLIÇÃO DE REBOCO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO (36,00x0,60M)   | M²    | 21,60  | 12,90                  | 278,64      |
| 02.02 | ED-50762                                  | REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM PAREDE, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO                                  | M²    | 21,60  | 25,37                  | 547,99      |
| 02.03 | ED-50505                                  | LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA(26,00X1,20)  | M²    | 43,20  | 2,46                   | 106,27      |



| ITEM  |          | REPARO DE PAREDE   |    |       |       |          |
|-------|----------|--|----|-------|-------|----------|
| 02.00 | ED-4050  | DEMOICAO DE REBOCU COM ESPESURA DE ATÉ 5MM, INCLUSIVE ASSENTAMENTO QUILÓGRAM   | M² | 21,60 | 12,90 | 278,64   |
| 02.00 | ED-9090  | REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM PAREDE, TRAÇO 1:3 (CEMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO   | M² | 21,60 | 25,37 | 547,99   |
| 02.00 | ED-5055  | LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA(36,00X1,20)   | M² | 43,20 | 2,46  | 106,27   |
| 02.04 | ED-50514 | PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO   | M² | 64,80 | 5,27  | 341,49   |
| 02.05 | ED-50510 | PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO/ALVENARIA, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)  | M² | 64,80 | 25,45 | 1.649,16 |
| 03.00 |          | QUADRO DE AVISO  |    |       |       |          |
| 03.01 | ED-50505 | LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA   | M² | 26,91 | 2,46  | 66,19    |
| 03.02 | ED-9081  | REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO (09 QUADROS DE 2,30X1,30) | M² | 26,91 | 65,27 | 1.756,41 |
| 04.00 |          | REVESTIMENTO COZINHA   |    |       |       |          |
| 04.01 | ED-50505 | LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA   | M² | 20,40 | 2,46  | 50,18    |



|       |          |  |    |       |        |                  |
|-------|----------|--|----|-------|--------|------------------|
| 04.02 | ED-9081  | REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO | M² | 20,40 | 65,27  | 1.331,50         |
| 05.00 |          | TROCA DE VIDROS  |    |       |        |                  |
| 05.01 | ED-48516 | RETIRADA DE VIDRO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE LIMPEZA DO ENCAIXE  | M² | 1,14  | 2,43   | 2,77             |
| 05.02 | ED-51154 | VIDRO IMPRESSO (FANTASIA) TIPO CANELADO OU MARTELADO INCOLOR, ESP. 3MM OU 4MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL             | M² | 1,14  | 141,79 | 161,64           |
|       |          | <b>TOTAL FINAL</b>   |    |       |        | <b>24.748,98</b> |
|       |          | <b>TOTAL COM BDI</b>   |    |       |        | <b>32.495,41</b> |





## Obras finalizadas : Espaço Externo

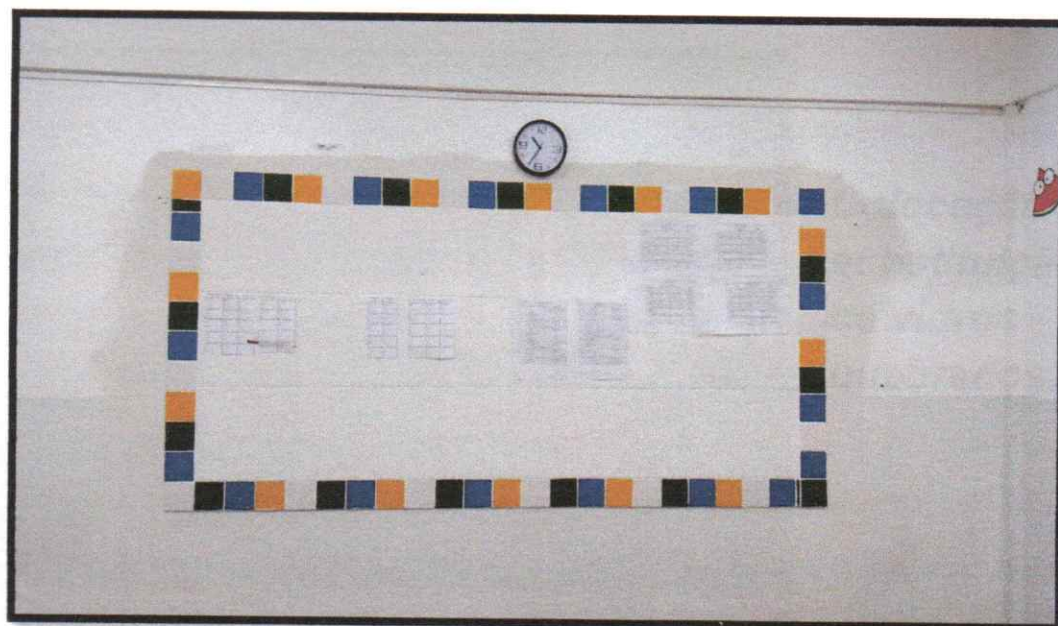


**Aumento do muro,  
pintura e  
colocação de  
corcentina.**

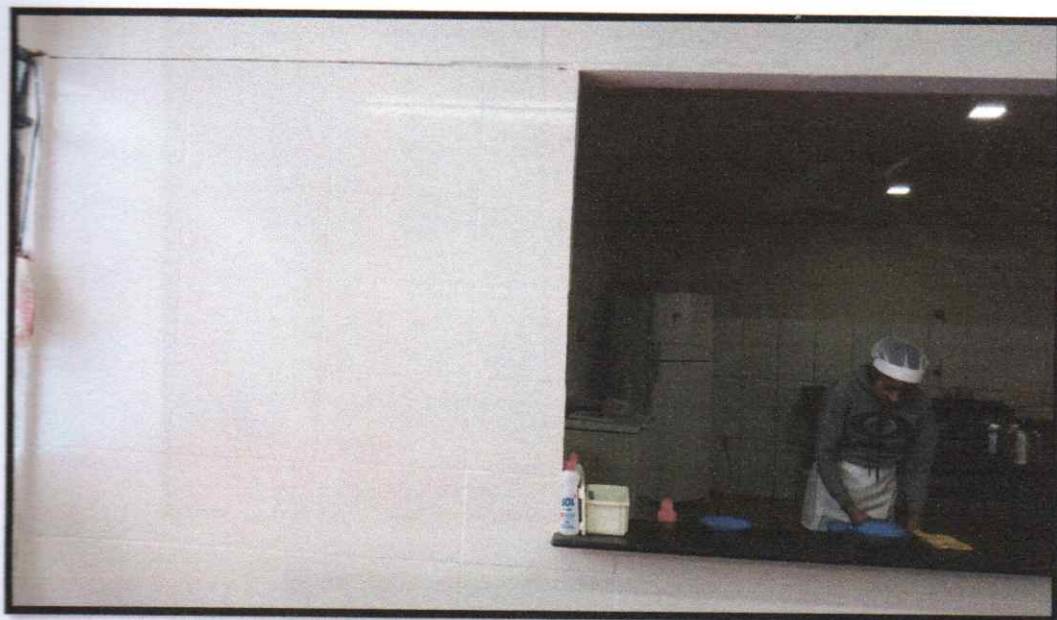




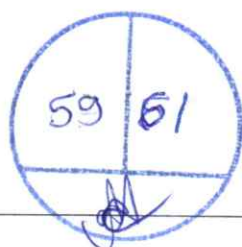
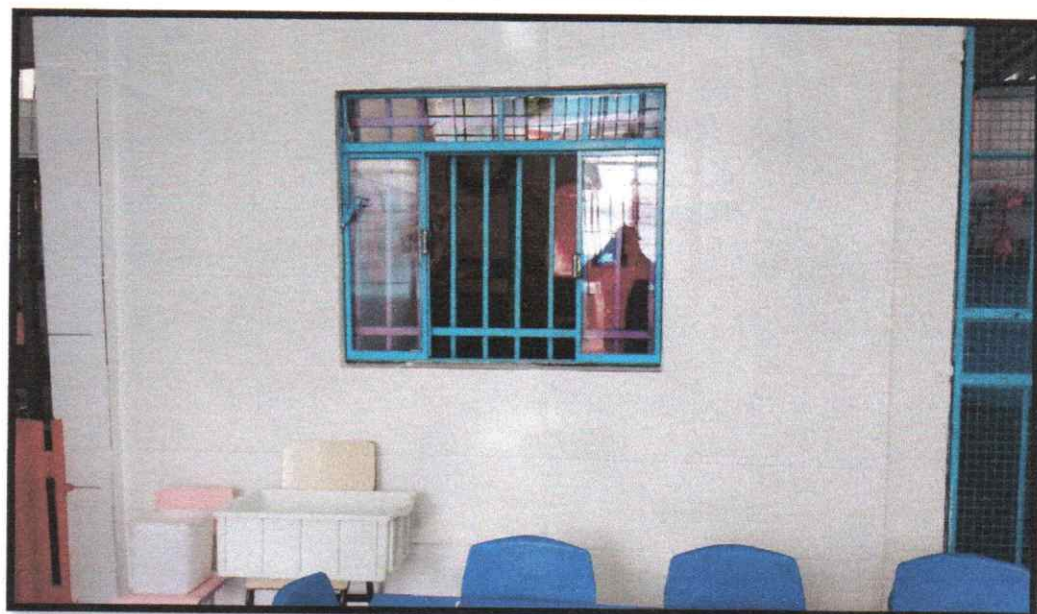
## Obras finalizadas – Refeitório



Quadro de avisos.



Revestimento de cerâmica nas paredes frontal e lateral.





## Obras finalizadas: Espaço Externo



**Colocação e substituição de vidros quebrados.**





# Obras finalizadas: Espaço Externo



**Quadro de avisos.**

